

Chapelle International (Paris 18^e) : ferme urbaine Cultivate/Plantation de Paris

Localisation :

A proximité de la porte de la Chapelle (entre le faisceau ferroviaire de Paris Nord et la rue de la Chapelle) sur le toit terrasse de l'hôtel de logistique SOGARIS dans le nouveau quartier de Chapelle International.



Document Mairie de Paris

PROJET D'AMÉNAGEMENT DE TOITURE (VILLE DE PARIS)

APPEL À PROJET AGRICULTURE URBAINE CHAPELLE INTERNATIONAL



Cultivate/Plantation de Paris : chiffres clés

7 000 m² dont 2 850 m² de surface libre, 1 200 m² de serres, 1 200 m² de terre rapportée, 1 200 m² accueil du public...

.Issu d'un Appel à Projet "Les Pariculteurs"

.Désigné lauréat en février 2018

.Exploité depuis le printemps 2020

.Partenariat avec Franprix

.Investissement : 2,5 M€, CA annuel : 1,1 M€

.Rendement/m² : en terre 5,27 kg, serre 39kg



© Cultivate

Depuis son ouverture, **la ferme Cultivate ne respecte pas ses obligations en matière d'accessibilité et d'accueil du public.**

Dans les critères de l'appel à projet à la rubrique « **Aspects sociaux/Intégration dans le quartier** », il est indiqué que le lauréat s'engage à organiser *“des ateliers et des formations, à réserver une surface se 1 200 m² dédiée aux jardins partagés et de rendre accessible au public gratuitement l'allée des jardins”*.

Il était prévu également la création d'une cantine “éthique” de 70 m² servant 150 repas/jour.

Ainsi, aucune des obligations à destination du public n'est respectée !

Sauf, “un espace événementiel haut de gamme” à destination d'entreprises et de clients fortunés...

Un courrier d'ASA PNE a été transmis à Madame Audrey Pulvar, adjointe à la Maire de Paris en charge de l'agriculture urbaine, le 12 septembre 2022 lui demandant *“d'intervenir auprès des dirigeants de Cultivate afin qu'ils respectent leurs engagements”*.

Réponse de Madame Pulvar le 4 avril 2023 après relance : *“Nous avons réitéré auprès de Cultivate le souhait que leur installation soit davantage tournée vers les habitants du quartier. Néanmoins, Cultivate est une entreprise, pas un lieu public”*. Après avoir indiqué *“d'essayer de trouver, pas à pas, le meilleur moyen pour que tout le monde soit satisfait”*, l'adjointe à la Maire de Paris nous invite à nous rapprocher du Maire du 18^e *“pour avoir toutes les informations utiles sur le sujet”* ... PAS DE NOUVELLES !

Atlas collaboratif de la mégarégion parisienne - Octobre 2022

Encadré n°1 : 7000 m² de toiture consacrés à l'agriculture urbaine (18ème arrondissement de Paris)

Le projet Mushroof retenu en 2017 et porté par la start-up Cultivate propose de réaliser la plus grande serre productive d'Europe d'une surface de 1 200 m² chauffée par la chaleur produite par le data center du bâtiment, une jardinière de 1 200 m² gérée en agroécologie avec pour objectif la production de 52 tonnes de fruits et légumes ainsi qu'un espace évènementiel (La Grange). Pour cela, l'entreprise réalise une levée de fonds de 2,7 millions d'euros en novembre 2019 à laquelle participent des fonds d'investissements dont l'identité n'a pas été dévoilée mais également des entreprises et des banques « engagées » comme Norsys ou La Nef. Si les premières récoltes ont eu lieu en 2020 ; **peu d'informations relatives à l'ancrage de la ferme dans le quartier sont accessibles en dehors de l'annonce - sur les sites internet de la start-up et de Pariculteurs** - de la mise en place de paniers pour les habitants et d'un partenariat avec l'enseigne Franprix.



L'association **Veni Verdi** agit depuis 2010 pour **une agriculture de proximité, participative et sociale, pédagogique et créatrice d'activités économiques**, avec la volonté d'apprendre au plus grand nombre à se réapproprier ce savoir essentiel qu'est le vivant.

.Jardin installé sur le toit terrasse de l'école élémentaire Eva Kotchever à Chapelle International, d'une surface de 390 m² de bacs sur une emprise de 570 m².

.Production de plantes potagères, aromatiques, fleurs, petits fruits et fruitiers autonomes.

.Approche permacole et agroécologique

.Ventes aux particuliers et aux commerçants du quartier, et dons aux bénévoles.

.Animations pédagogiques dans l'école

.Accueil tous les vendredi de 9h à 12h.



© Veni Verdi



© Veni Verdi